



Saint-Brevin
émotions brutes

Corsept | Frossay | Paimboeuf | Saint-Brevin-les-Pins | Saint-Père-en-Retz | Saint-Viaud

Rencontre des professionnels du tourisme

Soirée apéro plage

Lundi 10 juin 2024 - Waves Club



Rencontre des professionnels du tourisme

- Les temps forts de la saison estivale
- Profil des clientèles touristiques (LAD44)
- Dispositif d'hébergement saisonnier (Adelis)
- Actualités / nouveautés de la destination



Programmation estivale

Les temps forts

FESTIVAL POLYNÉSISIEN

6 & 7
JUILLET

2024



Saint

BREVA'A

C O U R S E S D E P I R O G U E S P O L Y N É S I E N N E S

V. Guenot

Samedi 6 et dimanche 7 juillet
Festival Polynésien

Esplanade Christian Massicot
(parking pointeau)
à partir de 10h

Village avec animations,
courses de pirogues, concert
Restauration / bar sur place



Parade brévinoise

samedi 06 juillet 2024
📍 saint-brevin-les pins

de 18h00 à 21h00 | concert gratuit «Heavy dance» | place de la Victoire
21h00 | parade brévinoise | départ et arrivée place du marché

Samedi 6 juillet : Parade Brevinoise

Quartier des Pins – à partir de 18h

Samedi 3 août : Corso Fleuri

Quartier Océan – à partir de 10h



CORSEPT EN FÊTE

Les Feregas

Pop rock festif

Rewind

Pop rock covers

Les Accords d'Eon

Bal populaire

La Famille Pénichilline

Déambulation

FEU D'ARTIFICE

Gratuit

 **SAMEDI 8 JUILLET 2023**

18H30-1H

PORT DE LA MAISON VERTE

Buvette & Restauration

7ème
EDITION

Samedi 6 juillet : Corsept en Fête

Port de la Maison Verte

Concerts gratuits, déambulation, bal populaire et feu d'artifice.
Restauration et bar sur place.



Samedi 6 juillet : Fête du Canal

Le Migron – Frossay

Ambiance conviviale au bord de l'eau
Moules frites, grillades

Soirée dansante et feu d'artifice à 23h



Dimanche 7 juillet : Pique-nique géant
au bord du lac à Saint-Père
Animations tout au long de la journée

FÊTE'ival
4^{ÈME} ÉDITION



FÊTE'ival

**9 RDV du 9 juillet au 13 août
Parc du Grand Fay / site du Lavoir
à Saint-Père**

Concerts, spectacles, théâtre

De 19h à 22h

Restauration sur place

FÊTEIVAL

4^{ÈME} ÉDITION

GRAND FAY

Mardi 9 juillet

Brother Kawa
19h00

Spectacle : Les Brother Kawa proposent un tour du monde musical agrémenté de souvenirs de voyages qu'ils auraient mieux fait de laisser sur place.



Dusk Whistler
20h30

Musique : Dusk Whistler nous propose un son unique à la croisée du blues, du rock, de la country et de la folk, joué sur des guitares étranges... Tendez l'oreille, et suivez ce sifflement lointain que l'on perçoit aux derniers instants du jour, et entrez dans un monde de sable, de roches, de rouille et de vents...



LAVOIR

Mardi 16 juillet

Les Barbes rampantes
19h00

Théâtre : Rien de prêt mais prêts à tout ! Venez découvrir la troupe des Barbes rampantes pour un cabaret d'improvisation : une soirée de spectacle construit sous vos yeux à partir de vos idées farfelues...



La Fabrique à impros
20h30

Théâtre : Deux voyageurs itinérants sillonnent les chemins de traverse à la recherche de guinguette. Ce qu'ils aiment c'est raconter leurs récits de voyages. Inspirez-les en leur donnant des thèmes afin de raviver leurs souvenirs.



GRAND FAY

Mardi 23 juillet

Little Big Swing
19h00

Spectacle : Une histoire de famille bourrée de tchatche, d'humour et de tours d'adresse, ponctuée de standards de Swing de la belle époque, pour tous les publics !



Sophie et les petits bonheurs
20h30

Musique : Mashup. Un joyeux bazar musical piochant parmi les plus grands tubes de la variété française pour les revisiter à sa façon... et ça décoiffe !



LAVOIR

Mardi 30 juillet

Cie Sentimensonges
19h00

Théâtre : Un spectacle de contes où toutes les histoires sont créées en direct et sans écriture ou composition musicale préalable. Une performance toujours originale dans laquelle le public est aussi l'auteur.



Théâtre sur le banc
20h30

Théâtre : Un banc, trois femmes, un panier, des poireaux, une brioche. Une veuve sarcastique, une naïve femme au foyer et une vieille fille... Ce trio infernal va mettre du coeur à l'ouvrage pour tricoter sa revanche contre les hommes.



GRAND FAY

Mardi 6 août

Les randonneurs
19h00

Spectacle : Oncle et neveu se retrouvent pour une randonnée. Loosers professionnels chargés d'autodérision, ils nous entraînent dans une fresque familiale et un univers tendrement décalé.



Vincent Prémel
20h30

Musique : Chanson française. Vincent retrace ses carnets de voyage et nous embarque en oscillant entre morceaux intimistes et odes à la fête.



GRAND FAY

Mardi 13 août

Enquêtes sur contes
19h00

Spectacle : Chaque conte a ses mystères, et Francis et Marline se feront inspecteurs, démonstrateurs ou chercheurs pour percer leurs secrets.



Petit Balcam et grandes oreilles
20h30

Musique : Musiques du monde. Un bal aux dynamiques africaines, principalement camerounaises, qui donne envie à tous, petits et grands, de se bouger et de danser, aux sons des guitares, violons et percussions...





Le Bruit des Dunes

23 RDV du 10 juillet au 23 août

Concerts, théâtre, arts de la rue

Marchés nocturnes « Danse aux Pins », vendredi

Marchés nocturnes à l'Océan, mercredi

Brocante place du marché, vendredi matin



**Mercredi 10 juillet - Plage verte – St-Brevin
Concert Georges K / La Poison**



**Mercredi 17 juillet - Plage verte - St-Brevin
Warm Up - Festival Les Escales
Concert Silica Gel (groupe Coréen rock psyché)**



**Mercredi 31 juillet - Parc du Pointeau- St-Brevin
Le Bal des Oiseaux (bal costumé)**

**Mercredi 21 août - Plage verte – St Brevin
Cie Wonder Petrol (spectacle monumental)**





Concerts DJ

Esplanade C. Massicot

Jeudi 25 juillet : VL Summer tour

Mardi 6 août : Summer Teen's Break





Feux d'artifice

Samedi 13 juillet :

- Paimboeuf (quai Eole)
- Saint-Brevin (Plage de l'Océan) précédé d'une fanfare musicale en déambulation à partir de 18h

Vendredi 16 août :

- Saint-Brevin (Plage de l'Océan) précédé d'une fanfare musicale en déambulation à partir de 18h



Samedi 20 et dimanche 21 juillet

Festival Country en Retz

Base de loisirs - Saint-Viaud

Musique Country et Line

Marché western

Camp trappeurs et indiens

Veillée indienne

ÉOLE ^{5^e EDITION}

en musiques

FESTIVAL
DE MUSIQUE
EN PAYS DE RETZ

CHOPIN
MENDELSSOHN
VIVALDI
BACH
MOZART
KURTAG
RAVEL
IVES
BOULEZ
COHEN-WEISSERT



PLUS DE 20 CONCERTS
CLASSIQUES ET INSOLITES
25 JUILLET AU 04 AOÛT 2024

PAIMBŒUF
CORSEPT, SAINT-VIAUD, SAINT-BREVIN

INFORMATIONS ET RÉSERVATIONS
OFFICE DU TOURISME 02 40 27 53 82
WWW.EOLEENMUSIQUES.FR



Festival Eole en musique
du 25 juillet au 4 août
Paimboeuf
Corsept, Saint-Viaud, Saint-Brevin

5^{ème} édition – Plus de 20 concerts
Musique baroque, classique,
romantique ou contemporaine

Billetterie Office de Tourisme

Club 2024 – Fan Zone JO du 26 juillet au 11 août



- Fan Zone de 1500 m² avec retransmission des épreuves en direct sur écran géant
- Espace de 600m² avec animations sportives
- Concerts, séances Fitness et Zumba, démonstrations sportives spectaculaires, présentation de champions locaux...
- **Cérémonie d'ouverture** le 26 juillet à 20h24, **Bagad St Nazaire** à partir de 18h



Dimanche 21/07: Fête de la Mer - St Brevin

Samedi 3/08 : Corso fleuri - St Brevin

Dimanche 4/08 : Fête hippique – St Père

Jeudi 15/08 : Foulées des Dunes - St-Brevin

Jeudi 15/08 : Fête du pain - St Père

Samedi 17/08 : Fête de la moule - St Brevin





Septembre



- 6 au 8 sept : Détour à Paimboeuf
- 15 sept : Brocante du Canal à Frossay
- 21 et 22 sept : Journées du patrimoine
- 22 sept : Foulées du Pont à St Brevin
- 23/28 sept : festival Murmure des Vents à St Brevin
- 28 sept : Fête du vélo à St Brevin
- 28/29 sept : Les pionniers de l'aviation à St Père





Les expos de l'été

- **Exposition créateur jusqu'au 22/07, photos d'oiseaux du 26/07 au 11/08** au Quai Vert à Frossay
- **Parcours photos en extérieur**, à Saint-Père
- **100 ans d'Ile de France**, au Musée de la Marine
- **Christian Champin**, au Hangar à Paimboeuf





Les visites de l'Office de Tourisme

30 dates proposées sur juillet / août

- Sorties nature
- Sorties pêche à la crevette
- Visites patrimoine Paimboeuf
- Villas balnéaires St Brevin
- Visite du Serpent d'Océan
- Escape Game Jardin Etoilé
- Visite pêcherie / pêche au carrelet





Nouveauté 2024 !

Croisière sur la Loire

Découverte immersive et intimiste à bord
d'un bateau à fond plat

3 dates au départ de Paimboeuf
18/07, 01/08 et 15/08
5 créneaux de 14h à 20h30

Capacité 12 passagers
18 € / adultes 13 € /enfants



Billetterie visites partenaires

- Microbrasserie Brewen
- Atelier pâtes Ferme Préféretz
- Atelier Street Art – association 13arts
- Enquête historique SHPR
- La Casemate 105C



Nos outils de communication pour suivre l'actualité

- Agenda en ligne sur le site www.saint-brevin.com
- Groupe [Facebook agenda](#)
- **Newsletters** animations
- **Agenda coup de cœur**, toutes les semaines en saison
- **Guide animations été**, disponible fin juin
- **Henoo**, nouvelle application avec toutes les infos géolocalisées, y compris l'agenda des animations



Henoo x **Saint-Brevin**
émotions brutes

Patrimoine, balades, activités,
laissez-vous guider

SCANNEZ MOI

- ★ Guides créés par l'office de tourisme
- ★ Points d'intérêts
- ★ Activités, évènements
- ★ Marchés et balades

Téléchargez l'application !

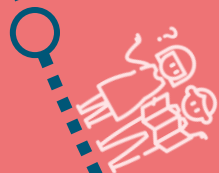
Profil clientèles touristiques

LAD44 Emeline Lozevis / Laura Massie

10 juin 2024

Qui sont les touristes en Loire-Atlantique ? CC du Sud-Estuaire

REFLET 2022



Emeline Lozevis

Chargée de mission
Observation touristique



Laura Massie

Assistante
Observation touristique

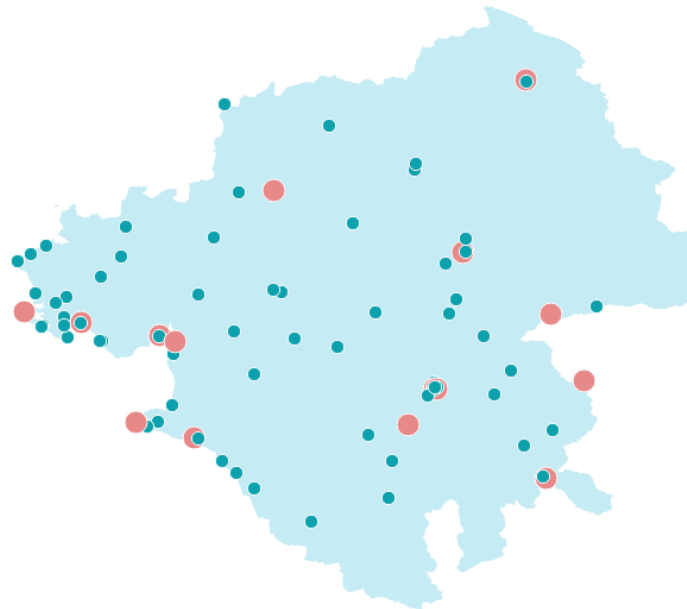


MÉTHODOLOGIE



14 vagues d'enquêtes entre février et décembre 2022

6 000 questionnaires analysés pour la Loire-Atlantique



15 points d'enquête prioritaires avec enquêteurs
(Cabinet Symetris)

Aéroport, gares, marchés, sites de visite

64 points d'enquête complémentaires : distribution de
coupons dans le cadre d'un jeu concours

Office de tourisme, bases nautiques, autres sites..

Champ de l'analyse : ensemble des touristes ayant passé à minima une nuit au sein du département de Loire-Atlantique en 2022.

Le nettoyage et le traitement statistique des données ont été réalisés par Tourisme Bretagne.

MÉTHODOLOGIE



14 vagues d'enquêtes entre février et décembre 2022

6 000 questionnaires analysés pour la Loire-Atlantique



OC DUSUD
ESTUAIRE



PORNIC
AGGLOMÉRATION



SAINT-NAZAIRE
AGGLOMÉRATION



CAP
ATLANTIQUE

Champ de l'analyse : ensemble des touristes ayant passé à minima une nuit au sein du département de Loire-Atlantique en 2022.
Le nettoyage et le traitement statistique des données ont été réalisés par Tourisme Bretagne.

QUI SUIS-JE ?



LOIRE-ATLANTIQUE



EN FAMILLE
42%



EN COUPLE
40%



ENTRE AMI-E-S
15%



SEUL-E
9%



CC DU SUD ESTUAIRE



EN FAMILLE
45%



EN COUPLE
40%



ENTRE AMI-E-S
14%



SEUL-E
3%



PORNIC AGGLO



EN COUPLE
43%



EN FAMILLE
42%



ENTRE AMI-E-S
12%



SEUL-E
7%



SAINT-NAZAIRE AGGLO



EN COUPLE
45%



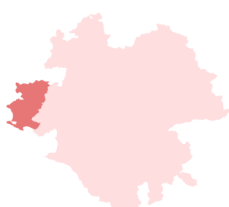
EN FAMILLE
41%



ENTRE AMI-E-S
13%



SEUL-E
5%



CAP ATLANTIQUE



EN FAMILLE
47%



EN COUPLE
43%



ENTRE AMI-E-S
9%



SEUL-E
4%

MA CSP

(TOP 3)



LOIRE-ATLANTIQUE

CADRE ET PROFESSION INTELLECTUELLE SUPÉRIEURE



CC DU SUD ESTUAIRE

CADRE ET PROFESSION INTELLECTUELLE SUPÉRIEURE



RETRAITÉ



EMPLOYÉ



PORNIC AGGLO

CADRE ET PROFESSION INTELLECTUELLE SUPÉRIEURE



RETRAITÉ



EMPLOYÉ



SAINT-NAZAIRE AGGLO

CADRE ET PROFESSION INTELLECTUELLE SUPÉRIEURE



RETRAITÉ



EMPLOYÉ



CAP ATLANTIQUE

CADRE ET PROFESSION INTELLECTUELLE SUPÉRIEURE



EMPLOYÉ



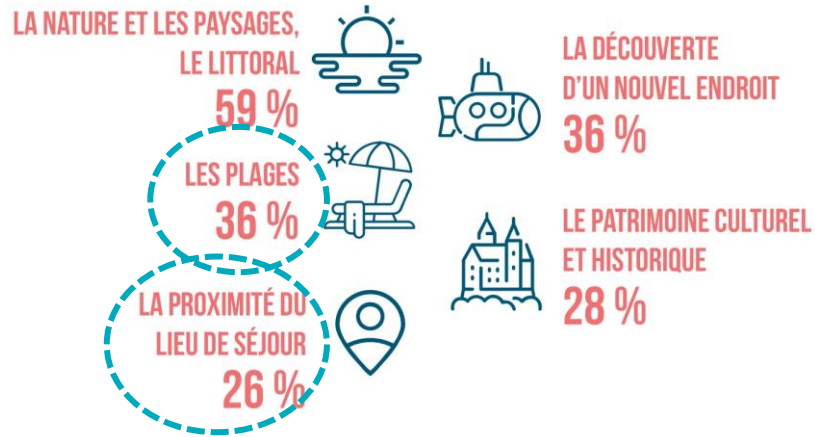
RETRAITÉ



J'AI CHOISI CETTE DESTINATION POUR...

(TOP 5)

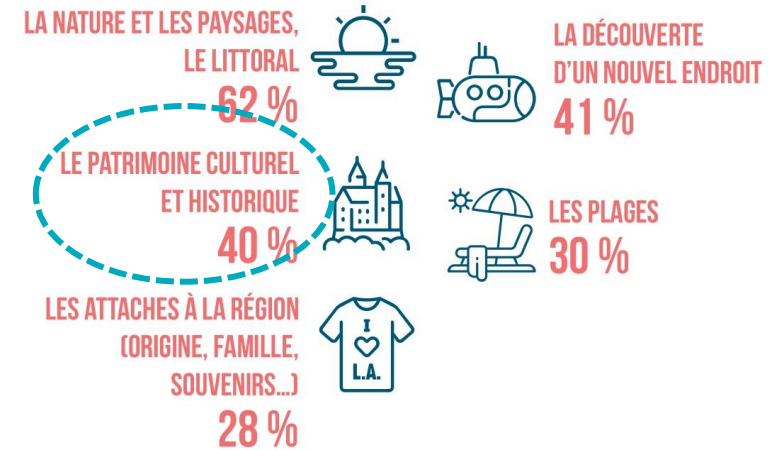
CC DU SUD ESTUAIRE



PORNIC AGGLO



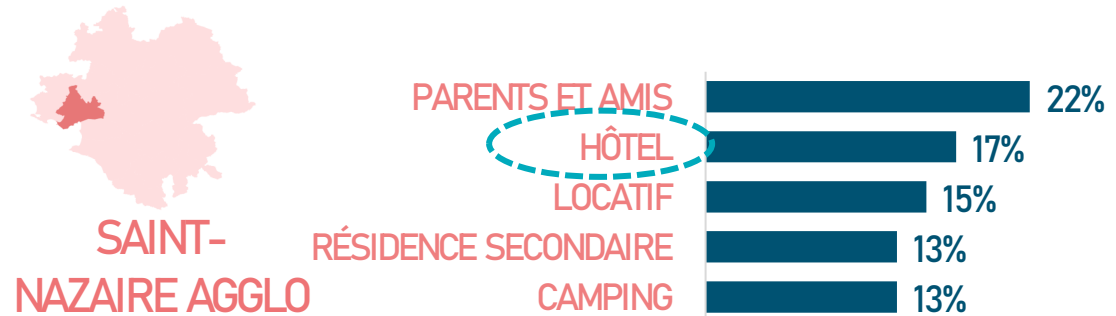
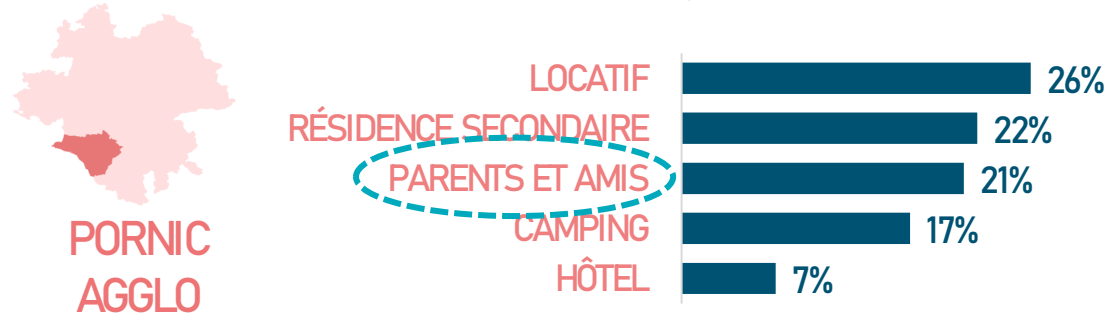
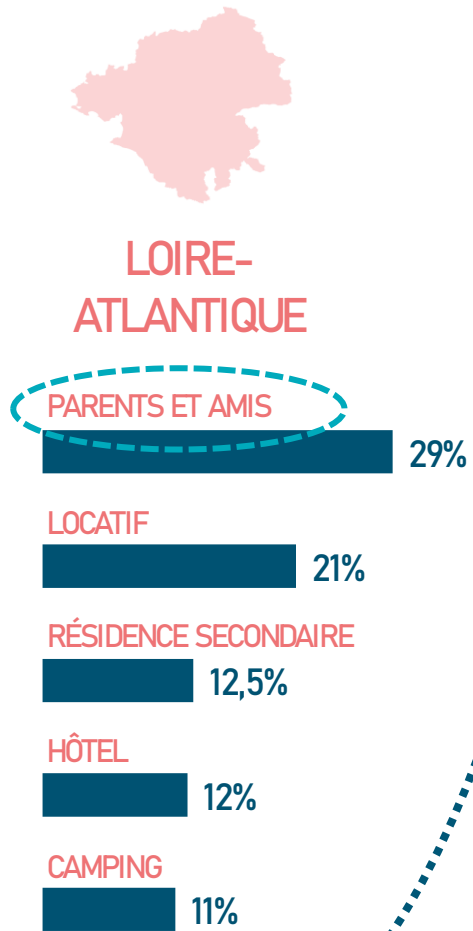
SAINT-NAZAIRE AGGLO



CAP ATLANTIQUE



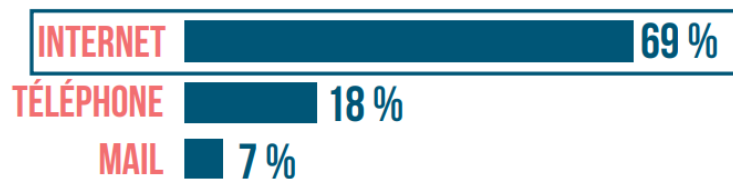
QUEL EST MON HÉBERGEMENT ?



MA RÉSERVATION

LITTORAL
SUD-LOIRE

COMMENT ?

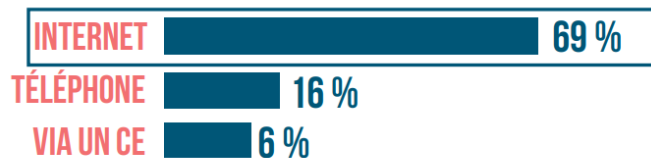


SUR QUEL SITE ? TOP 3

1. AIRBNB 28 %
2. SITE DE L'HÉBERGEUR 27 %
3. BOOKING 21 %

LITTORAL
NORD-LOIRE

COMMENT ?

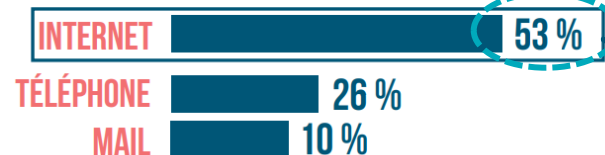


SUR QUEL SITE ? TOP 3

1. BOOKING 30 %
2. AIRBNB 22 %
3. SITE DE L'HÉBERGEUR 22 %

ZONE RURALE

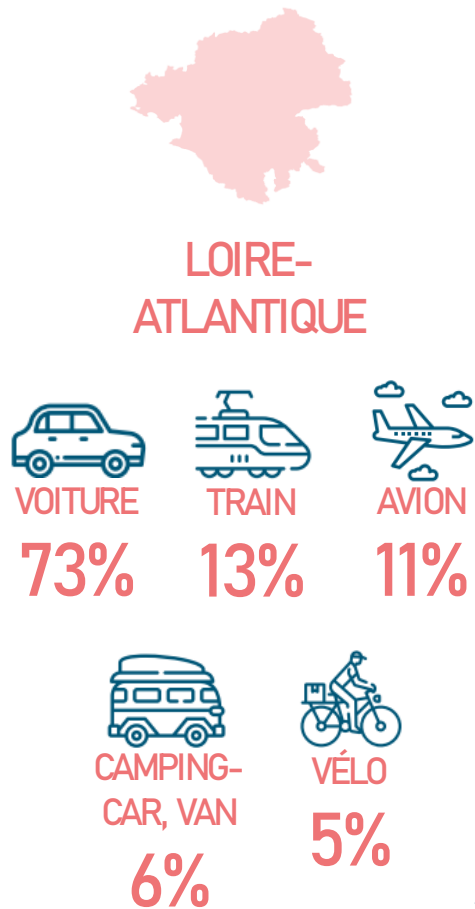
COMMENT ?



SUR QUEL SITE ? TOP 3

1. BOOKING 27 %
2. AIRBNB 22 %
3. SITE DE L'HÉBERGEUR 17 %

COMMENT SUIS-JE VENU-E ?



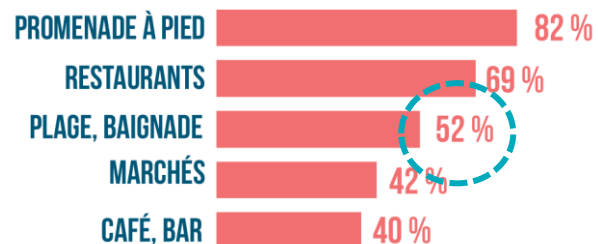
QU'AI-JE FAIT DURANT MON SÉJOUR ?

CC DU SUD ESTUAIRE



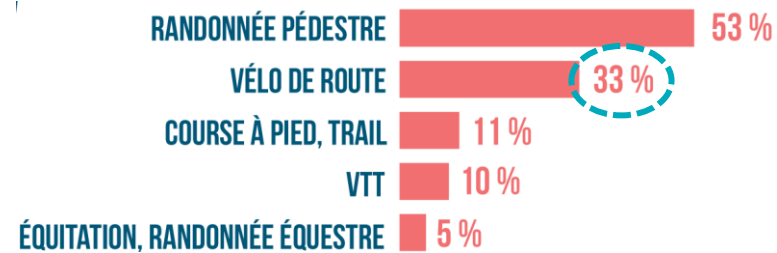
LOISIRS

99% pratiquent des loisirs



SPORTS

65% font du sport



VISITES

93% font des visites



COMBIEN AI-JE DÉPENSÉ ?



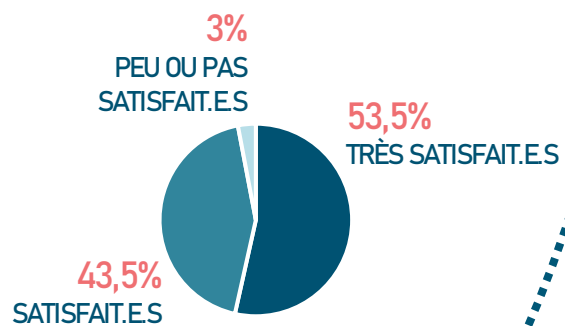
AI-JE AIMÉ MON SÉJOUR ?



LOIRE-
ATLANTIQUE

8,6/10

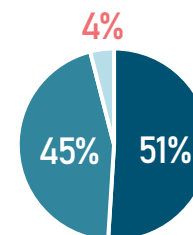
Note de satisfaction globale



CC DU SUD
ESTUAIRE

8,5/10

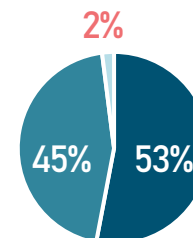
Note de satisfaction globale



PORNIC AGGLO

8,6/10

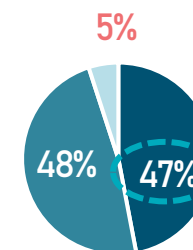
Note de satisfaction globale



SAINT-NAZAIRE
AGGLO

8,4/10

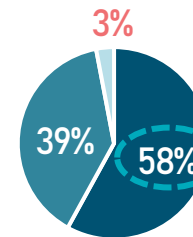
Note de satisfaction globale



CAP ATLANTIQUE

8,7/10

Note de satisfaction globale



- PEU OU PAS SATISFAIT.E.S
- SATISFAIT.E.S
- TRÈS SATISFAIT.E.S

CE QUI PLAÎT LE PLUS



CHEMINS DE RANDONNÉE. VOIES RÉSERVÉES AUX VÉLOS (8,2/10)



FACILITÉ À SE DÉPLACER UNE FOIS SUR PLACE (8,1/10)



PROPRETÉ DES LIEUX PUBLICS (8,1/10)



PATRIMOINE HISTORIQUE (MONUMENTS, MUSÉES...) (8,1/10)



ACCUEIL DES LOCAUX (7,8/10)



CE QUI PLAÎT LE MOINS



ARTISANAT LOCAL

(7,2/10)



SHOPPING, MAGASINS

(7,2/10)



ACTIVITÉS NAUTIQUES

(7,2/10)



ANIMATION, AMBIANCE

(7,2/10)



NOMBRE DE VISITEURS

(7,5/10)

LIEN VERS LES PUBLICATIONS

<https://loireatlantique-developpement.fr/enquete-reflet-2022/>

LES PARTENAIRES DE L'ÉTUDE

Reflet ENQUÊTE
TOURISME
2022

Une étude



Tourisme
BRETAGNE



FINISTÈRE
Tourisme, Nautisme
& Territoires 360°

Ille & Vilaine
TOURISME

MORBIHAN
L'ESPRIT SUD DE LA BRETAGNE

Loire-Atlantique
développement
/ tourisme

COMMUNAUTÉ
AURAY
QUIBERON
TERRE-ATLANTIQUE

CÔTE DES
LÉGENDES
NORD BRETAGNE

GOLFE DU
MORBIHAN
VANNES AGGLOMERATION

VITRÉ
COMMUNAUTÉ

Granville
Terre & Mer
Office de Tourisme

RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Établissement public national
du Mont-Saint-Michel

Interreg
France (Channel) England
EXPERIENCE
Projet européen de développement régional

Logements saisonniers

Adelis – Muriel Bouhaddi

Résidences et solutions
d'hébergement pour les
16-30 ans



HABITAT *Jeunes*
ATLANTIQUE
Bien plus qu'un logement
par **adelis**

Présentation
Prestataires Touristiques

Sud Estuaire

Saint-Brévin – 10 juin 2024



SOMMAIRE

Résidences et solutions d'hébergement pour les 16-30 ans

- **Présentation adelis et Habitat Jeunes Atlantique**
- **Deux nouvelles résidences sur Sud Estuaire**
- **L'Hébergement Temporaire chez l'Habitant**
- **La demande de logement en Résidence Habitat Jeunes Atlantique ou en Hébergement Temporaire chez l'Habitant**



**Présentation adelis et
Habitat Jeunes Atlantique**

Deux nouvelles résidences

Hébergement Temporaire
chez l'Habitant (HTH)

La demande de logement

Présentation d'adelis

adelis est une association de plus de 75 années d'existence et qui a pour projet :

« L'accompagnement des publics en situations transitoires dans tous les domaines et âges de la vie. »

Ce projet se décline au sein de plusieurs activités :

- **Habitat Jeunes Atlantique**, et sa plateforme d'Accueil, Information, Orientation, **Ma demande Habitat Jeunes**
- **Cap Jeunes**
- **Médiation Emploi et Inserim**
- **Espace Beaulieu**
- Et la dernière, **Habitat Séniors Atlantique**

adelis est adhérente de l'UNHAJ, de l'UNAFO et de l'URIOPPS.



**HABITAT Jeunes
ATLANTIQUE**

Ma demande
HABITAT JEUNES

CAP Jeunes

MÉDIATION *Emploi*

INSERIM

ESPACE *Beaulieu*

**HABITAT Séniors
ATLANTIQUE**

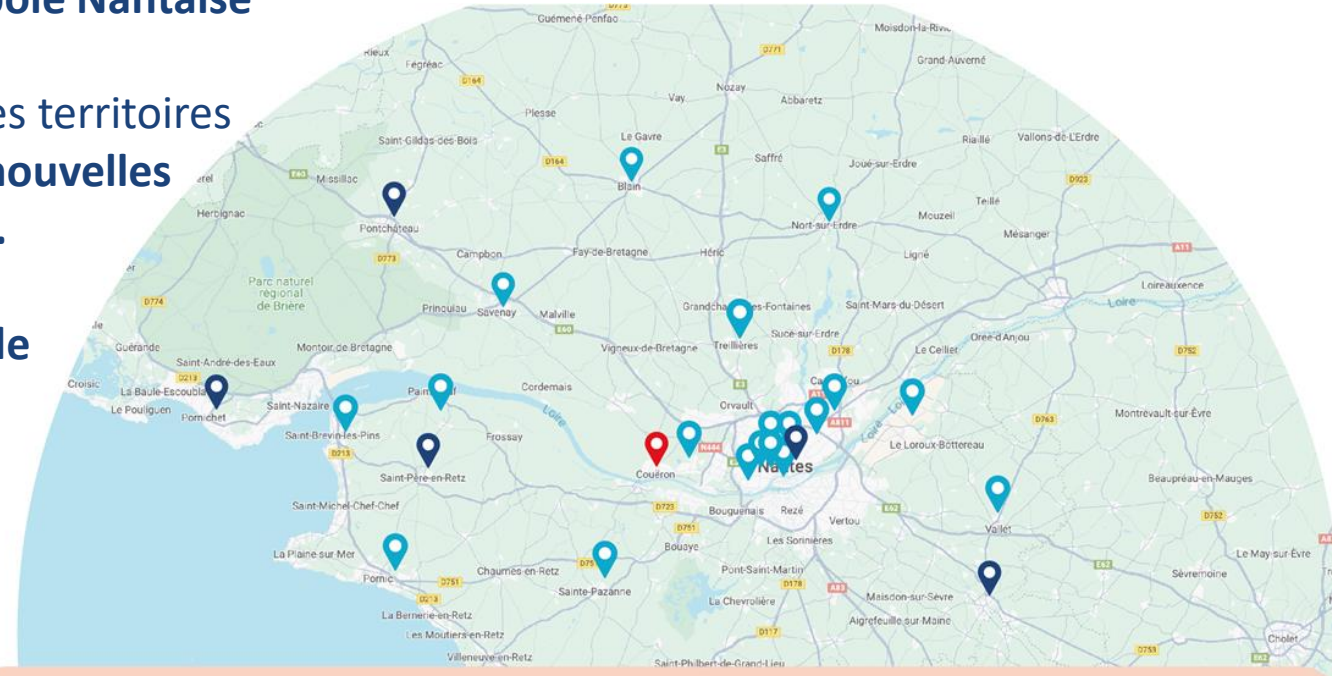
Habitat Jeunes Atlantique


Une gestion centralisée de la demande de logement à l'échelle départementale (929 logements dans 20 résidences Habitat Jeunes Atlantique)

10 résidences sur la Métropole Nantaise

10 résidences dans les autres territoires de Loire-Atlantique dont 2 nouvelles résidences sur Sud Estuaire.

4 territoires en cours d'étude de faisabilité pour des développements attendus



 20 résidences existantes Habitat Jeunes Atlantique (929 logements)

 Première résidence Habitat Séniors Atlantique (40 logements)

 Études de faisabilité en cours (200 à 400 logements)

Présentation adelis et Habitat Jeunes Atlantique

Deux nouvelles résidences

Hébergement Temporaire chez l'Habitant (HTH)

La demande de logement

**Présentation adelis et
Habitat Jeunes Atlantique**

Deux nouvelles résidences

**Hébergement Temporaire
chez l'Habitant (HTH)**

La demande de logement

La Résidence Habitat Jeunes

- Des logements équipés, meublés et connectés avec des accès privatifs sécurisés
- Une salle collective et un bureau d'accueil et d'accompagnement individuel

Les conditions d'accès

- Être âgé de **16 à 30 ans**
- Justifier d'une activité et de ressources (emploi, formation) permettant de payer son loyer tout en ayant un reste à vivre décent
- Vivre seul(e) ou en couple (sans enfant)

Un accompagnement professionnel

- Un intervenant socio-éducatif présent à mi-temps sur chaque résidence
- Un service de maintenance interne
- Un numéro d'urgence 24h/24h et 7j/7j

**Durée de location en Résidences Habitat Jeunes :
minimum 1 mois / maximum 2 ans**



Sud Estuaire : Deux nouvelles résidences

LA RESIDENCE André DESOURTEAUX

11 rue de la Jeannière
44320 SAINT VIAUD

Présentation adelis et
Habitat Jeunes Atlantique

Deux nouvelles résidences

Hébergement Temporaire
chez l'Habitant (HTH)

La demande de logement

Ouverture le 15 mai 2023

6 studios meublés de 25 m² (T1').



FACADE OUEST

Des loyers accessibles toutes charges comprises : 505,30 € / mois (Tarif 2024)

APL Foyer possible, avec des restes à charge pouvant être compris entre 40 € et 110 € pour les apprentis.

Durée de location en Résidences Habitat Jeunes :
minimum 1 mois / maximum 2 ans



Sud Estuaire : Deux nouvelles résidences

LA RESIDENCE DU BODON

11 rte de la Gendarmerie
44250 SAINT-BRÉVIN-LES-PIN

Ouverture décembre 2023

20 logements du T1 au T1Bis

Des loyers accessibles toutes
charges comprises :

T1 : 392,35 €

T1' : 509,30 €

T1bis : 555,69 €

APL Foyer possible, avec des restes à charge
pouvant être compris entre 40 € et 110 € pour
les apprentis.



Présentation adelis et
Habitat Jeunes Atlantique

Deux nouvelles résidences

Hébergement Temporaire
chez l'Habitant (HTH)

La demande de logement

Hébergement Temporaire chez l'Habitant

Intermédiaire entre Hébergeur et Hébergé



Présentation adelis et
Habitat Jeunes Atlantique

Deux nouvelles résidences

**Hébergement Temporaire
chez l'Habitant (HTH)**

La demande de logement

A l'initiative de la communauté d'agglomération **Pornic aggro Pays de Retz** et désormais mutualisé avec la communauté de communes **Sud Estuaire**, ce dispositif est **piloté par l'association adelis**.

Objectif : Mettre en relation **des propriétaires ou locataires**, proposant une **chambre à louer de leur résidence principale**, avec des jeunes **de 16 à 30 ans** effectuant :

- un **stage**,
- une **formation**, un **apprentissage**,
- Un **contrat en alternance**,
- un **emploi temporaire** (Intérim, CDD, saisonnier)

Emplois saisonniers : **dispositif ouvert aux + de 30 ans**
(sur justificatifs et en fonction des disponibilités)



Hébergement Temporaire chez l'Habitant Intermédiaire entre Hébergeur et Hébergé



Motion design (2,52 minutes) :

Présentation adelis et
Habitat Jeunes Atlantique

Deux nouvelles résidences

**Hébergement Temporaire
chez l'Habitant (HTH)**

La demande de logement

The video player displays a diagram with the following text and elements:

- Top center: *Ma demande*
HABITAT JEUNES
Bien plus qu'un logement
par **adelis**
- Right side: Intermédiaire & facilitateur
- Diagram: Three green circles connected by a red dashed line. The first circle contains an illustration of four people (a woman in a yellow dress, a man in a green shirt, a man in a blue shirt, and an elderly man with a cane) and is labeled "Habitants". The second circle contains an illustration of five people in business attire and is labeled "Chefs d'entreprises". The third circle contains an illustration of four people (a man in a green suit, a woman in a yellow top, a woman in a blue top, and a man in a black suit) and is labeled "Salariés".
- Bottom left: PLUS DE VIDÉOS
- Bottom center: Progress bar and controls showing 0:30 / 2:52.
- Bottom right: YouTube logo and settings icons.

Hébergement Temporaire chez l'Habitant

Intermédiaire entre Hébergeur et Hébergé



Présentation adelis et
Habitat Jeunes Atlantique

Deux nouvelles résidences

**Hébergement Temporaire
chez l'Habitant (HTH)**

La demande de logement

Une démarche solidaire !

- Une réponse adaptée aux capacités financières des hébergés :
des loyers plafonnés
- Des loyers permettant aux hébergeurs de bénéficier d'une **exonération d'impôts ou d'un abattement fiscal** sur le produit de ces locations (*selon les modalités de l'article 35 bis 1 du Code général des impôts*).

Ma demande
HABITAT JEUNES
par **adelis**

Hébergement Temporaire chez l'Habitant

Intermédiaire entre Hébergeur et Hébergé



Présentation adelis et
Habitat Jeunes Atlantique

Deux nouvelles résidences

Hébergement Temporaire
chez l'Habitant (HTH)

La demande de logement

Loyers plafonnés :

Logement proposé	Loyer applicable
Chambre privative de minimum 9m ² avec accès à une salle de bain/douche et une cuisine	15 €/nuit d'avril à octobre ou 17 € de nov. à mars, dans la limite de 270 € /mois et 290 € /mois (charges comprises)
Studio équipé et meublé dans la résidence principale ou sur la propriété	10 € /m ² /mois avec un plafond de 400€/mois hors charges

Hébergement Temporaire chez l'Habitant

Intermédiaire entre Hébergeur et Hébergé



Présentation adelis et
Habitat Jeunes Atlantique

Deux nouvelles résidences

**Hébergement Temporaire
chez l'Habitant (HTH)**

La demande de logement

Hébergeurs :

- **Propriétaires** souhaitant louer une chambre ou un meublé de leur résidence principale
- **Locataires d'un logement privé**
(sous-location possible uniquement **sur autorisation du propriétaire**)
- **Locataires de logements sociaux :**
uniquement **les + de 60 ans en sur-occupation** ont l'autorisation de louer une chambre à une **personne de moins de 30 ans**
= *Contrat de cohabitation intergénérationnelle solidaire*

Présentation adelis et
Habitat Jeunes Atlantique

Deux nouvelles résidences

Hébergement Temporaire
chez l'Habitant (HTH)

La demande de logement

La demande de logement en RHJ ou en HTH :

Un portail unique - Les différentes étapes :

- 1 Saisir sa demande sur le site : www.mademande-habitatjeunes.fr
en intégrant les pièces justificatives demandées (identité, ressources,
situation professionnelle)
- 2 Prendre rendez-vous pour un **entretien téléphonique**
- 3 Recevoir la validation de notre **commission d'attribution et
d'orientation**
- 4 Être **contacté (e)** pour planifier l'entrée dans le logement RHJ ou
recevoir les coordonnées de logements HTH
- 5 Signer le **contrat de RHJ ou le bail de location HTH**
- 6 Réaliser **l'état des lieux d'entrée** dans le logement et la remise des clés



HABITAT Jeunes
ATLANTIQUE
Bien plus qu'un logement
par **adelis**



HABITAT Jeunes
ATLANTIQUE
Bien plus qu'un logement
par **adelis**

Merci de votre attention

Ma demande
HABITAT JEUNES
par **adelis**



**HABITAT ET LOGEMENT
ACCOMPAGNÉ**

Directeur Général
olivier.renaud@adelis.asso.fr

Directrice de Ma Demande Habitat Jeunes
chantal.carmouet@adelis.asso.fr

Conseillère Hébergement Temporaire chez l'Habitant
muriel.bouhaddi@adelis.asso.fr
06 37 57 00 25

**Intervenante socio-éducative RHJA St Viaud
et St Brévin-Les-Pins**
aurelie.rivet@adelis.asso.fr

Association ADELIS
11, boulevard Vincent Gâche
44200 Nantes

Olivier RENAUD

Chantal CARMOUET

Muriel BOUHADDI

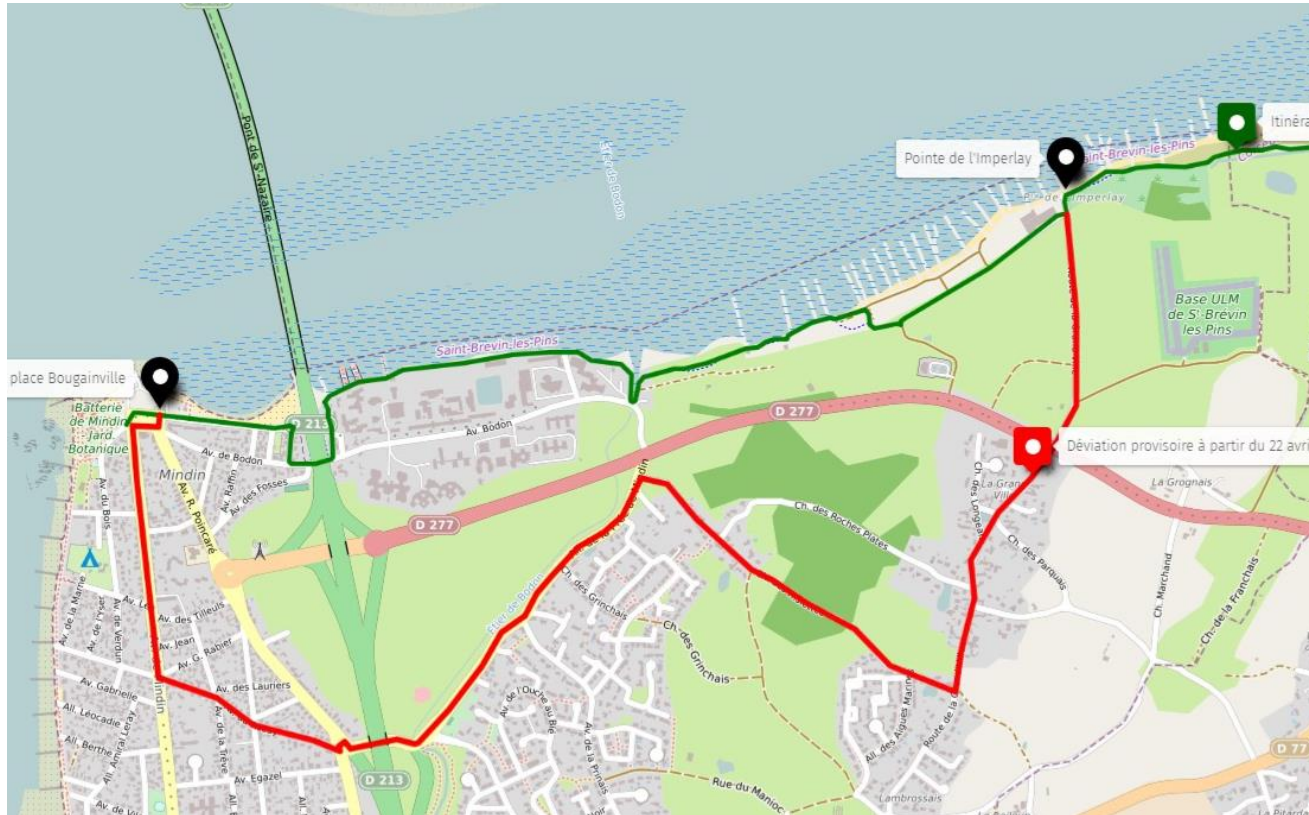
Aurélie RIVET





Actualités

Nouveautés



Actualités Vélo

- Itinéraire provisoire Loire à Vélo / Vélodyssée secteur Mindin
- Réouverture prévue pour le 12/07 au plus tard



Actualités Vélo

- **Point Info Vélo** du 02/07 au 24/08
Du mardi au dimanche
de 9h30/13h et 14h/19h
- **Navette gratuite vélo** : du 01/07 au
01/09. Départ toutes les heures.
Toutes les 30 min du 15/07 au 18/08

Actualités Vélo

- **Passeport Véلودyssée**
- **Bons plans Véلودyssée :**
Offres privilèges auprès des étenteurs du passeport
ex. – 10 % boutique OT



Tourisme Durable



- **Gourde Friendly**

7 nouveaux partenaires 2024 (16 au total)

Les Gourmandises de Lily, Tout en rondeur, Les Flacons, Chouquette & co, Quai Vert, Fleurs de Bretagne, Les Piafs

- **Venir à Saint-Brevin et ses alentours sans ma voiture**

- **Questionnaire restaurateurs / biodéchets**

La Boutique de l'OT



- Nouveauté kit pêcheurie



Nouveautés prestataires



- Gîte Le Manureva – service Natting – St Brevin



Nouveautés prestataires



- Lili Beach Café – St Brevin



Nouveautés prestataires



- La Cale Sauvage, camping guinguette - Frossay



Jeu concours Instagram

Calendrier de l'avant-saison



Merci à nos partenaires pour leurs dotations



#saint.brevin.tourisme

Merci de votre attention
Belle saison à tous !

